

GEMEINDE KÄBSCHÜTZTAL



VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN "Wohn- und Gewerbstandort SPOWATEC GmbH" Gemarkung Deila, Fl.-St. 24/13

Allgemeine Angaben:
Fläche Geltungsbereich: 2.592 m², Gemarkung Deila, Flurstück 24/13,
Quellenhinweis:
<http://www.landesvermessung.sachsen.de> Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen
2023

0 5 10 15 20 25 m
Maßstab M 1:250



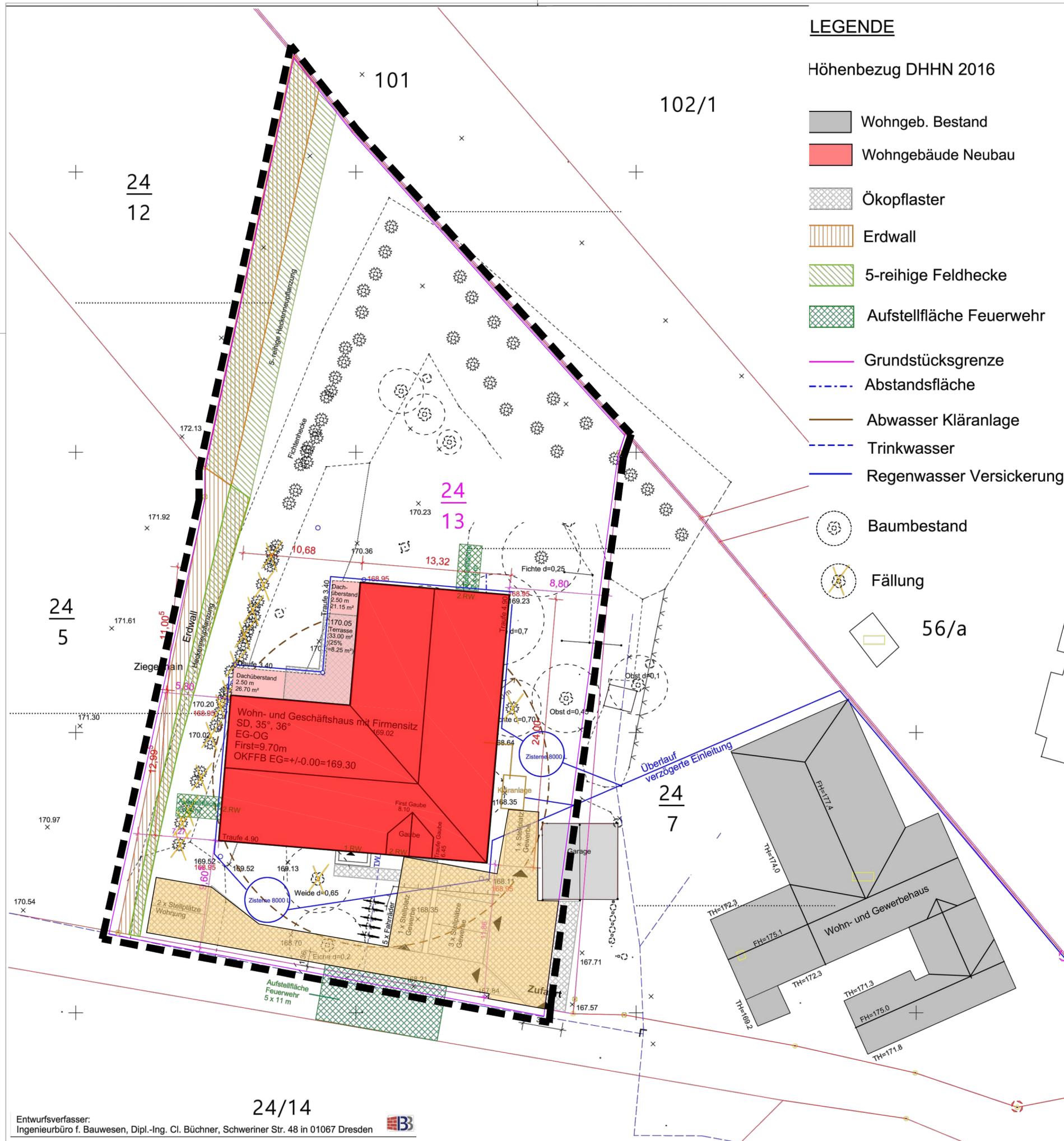
BAUHERR Gemeinde Käbschütztal Kirchgasse 4a 01665 Käbschütztal	PROJEKT Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Wohn- und Gewerbestandort SPOWATEC GmbH" Gemarkung Deila Fl.-St. 24/13	arch + craft architekturbüro Udo Scholz Freier Architekt BDA 01665 Käbschütztal Käbschützer Hof T 035241 / 82255 F 82256 info@art-and-craft.de www.art-and-craft.de
PLAN Vorhaben- und Erschließungsplan	BAUHERR ERSTELLUNGS- DATUM 15.08.2024 GEZ. SL DATEI	ARCHITEKT SL PLANPHASE 2. Entwurf MAßSTAB 1:250 PLAN-NR. 01 INDEX

LEGENDE

Höhenbezug DHHN 2016

- Wohngeb. Bestand
- Wohngebäude Neubau
- Ökopflaster
- Erdwall
- 5-reihige Feldhecke
- Aufstellfläche Feuerwehr
- Grundstücksgrenze
- Abstandsfläche
- Abwasser Kläranlage
- Trinkwasser
- Regenwasser Versickerung

- x Baumbestand
- x Fällung



24/14
Entwurfsverfasser:
Ingenieurbüro f. Bauwesen, Dipl.-Ing. Cl. Büchner, Schweriner Str. 48 in 01067 Dresden

- Höhe OKFB EG + 0,50 m auf 169.30 m	
Antragsteller / Bauherr: Maik Grah Deila 17, 01665 Käbschütztal	Bauort: Deila, 01665 Käbschütztal
Entwurfsverfasser: Ingenieurbüro f. Bauwesen, Dipl.-Ing. Cl. Büchner, Schweriner Str. 48 in 01067 Dresden	
BV: Errichtung Wohn- und Geschäftshaus mit Firmensitz	
LAGEPLAN - FREIFLÄCHE-/ MEDIENPLAN	
Entwurfsverfasser:	Fl.-Nr.: 24/13
Freigegeben, Bauherr:	M 1:250
	Plan-Nr. 1.2a